

ATIVIDADE 4

Data Limite para a Atividade 4 de AFO ser postada: **07/06/2008**.
Esta atividade deverá ser postada **exclusivamente via E-mail**,
em hipótese alguma via Fórum.

A atividade deverá ser operada por Grupos de alunos organizados conforme orientação do Tutor/Tutora.

Você é um analista financeiro para a JJ Investimentos. O diretor de orçamento de capital pediu-lhe que analisasse duas propostas de investimento de capital **mutuamente excludentes**: os Projetos X e Y.

Cada projeto tem um desembolso de caixa inicial (Investimento) de \$300. Os fluxos líquidos de caixa esperados são os seguintes:

Fluxos Líquidos de Caixa Esperados

Ano	Projeto X	Projeto Y
0	(\$300)	(\$300)
1	70	180
2	110	120
3	260	100

A taxa interna de retorno dos projetos são as seguintes: Projeto X = 17,42% a.a.; Projeto Y = 17,90% a.a.

Operando-se a diferença entre os projetos, por exemplo, "Projeto X – Projeto Y" iremos encontrar uma taxa de desconto igual a 16,14470952% a.a. A esta taxa de desconto encontra-se um VPL igual a \$7,76.

Com base nestas informações, pede-se:

- a) Apresente o diagrama do fluxo de caixa de cada projeto, assim como, o diagrama do fluxo de caixa da diferença entre os Projetos X e Y.
- b) Calcule o VPL para cada um dos projetos operando com uma taxa de desconto igual a 0% a.a.
- c) Construir os perfis de valor presente líquido para cada um dos projetos. Identifique: o perfil de valor presente para cada um dos projetos; a intersecção de Fisher; a IRR de cada projeto, bem como, os custos de capital/VPL para cada custo solicitado.
- d) Calcule o período de payback de cada projeto, qual projeto seria escolhido com base neste Método? Por quê?
- e) Para um custo de capital de: 0% a.a. qual projeto seria

escolhido com base nos Métodos do VPL (Valor Presente Líquido) e do IRR (Taxa Interna de Retorno)? Por quê?

- f) Caso o custo de capital fosse de 9,5% a.a., qual projeto seria escolhido com base nos Métodos do VPL (Valor Presente Líquido) e do IRR (Taxa Interna de Retorno)? Por quê?
- g) Caso o custo de capital fosse de 17,0% a.a., qual projeto seria escolhido com base nos Métodos do VPL (Valor Presente Líquido) e do IRR (Taxa Interna de Retorno)? Por quê?
- h) Caso o custo de capital fosse de 18,5% a.a., qual projeto seria escolhido com base nos Métodos do VPL (Valor Presente Líquido) e do IRR (Taxa Interna de Retorno)? Por quê?